(Проект)

Договор о задатке

Симферополь 10.06.2017 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Инновационные технологии" (далее - «Организатор торгов»), представитель Организатора торгов - Иванченко Евгений Витальевич, Директор, документ(ы), подтверждающие полномочия представителя Организатора торгов - Протокол №1 Собрания участников Общества с ограниченной ответственностью "Инновационные технологии" с одной стороны, и [Заявитель - Полное наименование] (далее – «Заявитель»), [Реквизиты заявителя], с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора
	1. В соответствии с условиями настоящего договора Заявитель для участия в торгах по продаже подвергнутого аресту (далее – «задаток»), а Организатор торгов принимает задаток на счет:
	**Р.сч. 40702810340120000250 в ПАО «РНКБ банк» БИК 043510607, ИНН 9102000630, КПП 910201001**
	2. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах Имущества.
2. Порядок внесения задатка
	1. Задаток должен поступить на указанный в п. I.1 настоящего договора счет не позднее **[Дата поступления задатка]**
	В случае непоступления суммы задатка в установленный срок обязательства Заявителя по внесению задатка считаются не выполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается.
	Документом, подтверждающим поступление или непоступление задатка, является выписка в п.I.1 настоящего договора счета. Такая выписка должна быть представлена Организатором торгов в комиссию по проведению торгов до начала подведения итогов приема и регистрации заявок.
	2. Организатор торгов не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на его счет в качестве задатка.
	3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.
3. Порядок возврата и удержания задатка
	1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2 – 3.6 настоящего Договора путем перечисления суммы внесенного задатка на счет Заявителя, указанный в п. 5 настоящего Договора. В случае если счет Заявителя не указан в п. 5 настоящего Договора, задаток возвращается в порядке указанном Заявителем дополнительно в письменной форме.
	Заявитель обязан незамедлительно информировать Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов. Организатор торгов не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов, либо не указал порядок возврата задатка в случае отсутствия банковского счета.
	2. В случае если Заявитель не будет допущен к участию в торгах, Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты оформления Комиссией по проведению торгов Протокола о подведении итогов приема и регистрации заявок.
	3. В случае если Заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах торгов.
	В случае если Заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их, а победитель торгов уклонился от подписания Протокола о результатах торгов в установленный извещением о проведении торгов срок, то сумма внесенного Заявителем задатка возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения срока, установленного для подписания Протокола о результатах торгов.
	4. В случае отзыва Заявителем заявки на участие в торгах до момента приобретения им статуса участника торгов Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления организатору торгов от Заявителя уведомления об отзыве заявки.
	5. В случае признания торгов несостоявшимися, Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия комиссией по проведению торгов решения об объявлении торгов несостоявшимися.
	6. В случае отмены торгов по продаже Имущества Организатор торгов возвращает сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия комиссией по проведению торгов решения об отмене торгов.
	7. Внесенный задаток не возвращается в случае, если Заявитель, признанный победителем торгов:
		* уклонится от подписания Протокола о результатах торгов, в установленный срок;
		* уклонится от оплаты продаваемого на торгах Имущества в срок, установленный подписанным Протоколом о результатах торгов.
	8. Внесенный Заявителем Задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах Имущества при подписании в установленном порядке Протокола о результатах торгов.
	9. В случае переноса сроков подведения итогов аукциона или отмены проведения аукциона Организатор торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты опубликования об этом информационного сообщения возвращает задаток Заявителю путем перечисления суммы задатка на счет, указанный в п. 5 или п. 3.1 настоящего Договора.
4. Срок действия настоящего договора
	1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами электронной подписью и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.
	2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они передаются на разрешение суда в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
	3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
	4. В целях надлежащего исполнения сторонами обязательств по настоящему договору Заявитель дает свое согласие на обработку персональных данных Организатором торгов, а именно на совершение действий, предусмотренных п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»
5. Место нахождения и банковские реквизиты Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор | Заявитель |
| Общество с ограниченной ответственностью "Инновационные технологии" | [Заявитель - Полное наименование] |
| ОГРН - 1149102000376, ИНН - 9102000630, КПП - 910201001, местоположение: 295000, Россия, Республика Крым, Симферополь, Большевистская, 7/10, почтовый адрес: 295000, Россия, Республика Крым, Симферополь, Большевистская, 7/10р/с №40702810340120000250, БИК 043510607, корр.счет - 30101810335100000607, ИНН 9102000630, получатель ООО "Инновационные технологии" | [Реквизиты заявителя][Р/с заявителя] |
| Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Иванченко Е.В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[ФИО краткое заявителя] |